

Raiffeisen VIPclassic 75

Gestione patrimoniale orientata al mercato sulla base di fondi e titoli individuali

Raiffeisen
Capital Management



Cifre e fatti (su base euro):

| | |
|--|---|
| Somma d'investimento: | a partire da 150.000 euro |
| "all-in-fee" (compenso forfettario): | 1,50 % annuo* ma non inferiore a: |
| | 975 Euro* |
| Quota di azioni: | 20 % – 75 % |
| Investimento focalizzato su: | investimenti obbligazionari e azionari globali e altri investimenti |
| Unità di comparazione: | 52,5 % MSCI World; 47,5 % JPM EMU |
| Durata consigliata per l'investimento: | 10 anni o più |
| Informazioni: | Report fiscale personalizzato per investitori privati che hanno l'obbligo di pagare le tasse in Austria o in Germania e informazione semestrale sull'andamento del patrimonio |

* Tutte le indicazioni si intendono al netto dell'IVA ed esclusi eventuali compensi e spese messi in conto in fondi d'investimento e prodotti nazionali ed esteri ed escluse anche commissioni di intermediazione di pertinenza di terzi. In base all'ammontare dell'importo d'investimento e alla strategia d'investimento scelta per il portafoglio, una percentuale prestabilita (dal 3 % circa al 95 % circa) viene investita in un fondo d'investimento mobiliare esclusivo della Raiffeisen Kapitalanlage-Gesellschaft, al quale non si applica alcun aggio e disaggio, ma soltanto le spese vive (ad esempio per attività di reporting obbligatorio, per il revisore dei conti ecc.).

Descrizione del prodotto

Raiffeisen VIPclassic 75 investe principalmente in fondi obbligazionari e azionari globali, con una quota di azioni non superiore al 75 % (in media 52,5 %) del patrimonio del portafoglio. In base a una strategia di diversificazione, si possono tenere altri investimenti (ad esempio investimenti nel settore delle materie prime, investimenti immobiliari o fondi hedge) fino a una quota complessiva del 15 % del patrimonio investito, tenuto conto che la quota di fondi hedge è limitata al 10 % del patrimonio complessivo del portafoglio.

Il portafoglio viene investito secondo l'orientamento del mercato, in modo che le performance seguano primariamente l'andamento dei mercati obbligazionari e azionari classici. L'orientamento strategico perseguito comporta un rischio medio di perdita.

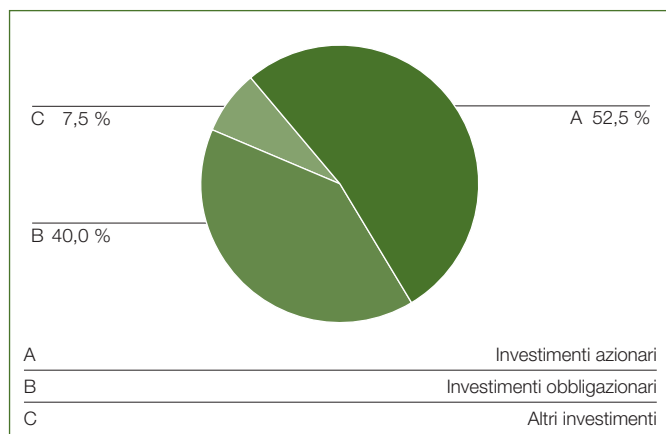
L'andamento delle performance perseguito deve essere raggiunto con investimenti in un portafoglio diversificato composto da obbligazioni e azioni globali. Ad esempio è possibile un investimento in obbligazioni aziendali, obbligazioni con interessi elevati, obbligazioni dei mercati emergenti e obbligazioni con rating inferiore al grado di rischio dell'investimento. Si possono ugualmente sfruttare nuove opportunità d'investimento offerte da strumenti innovativi nel settore obbligazionario.

Per quanto riguarda la quota azionaria, viene effettuato un investimento in titoli dei mercati globali dei paesi sviluppati (ad esempio USA, Europa ecc.), nel settore dei mercati emergenti (ad esempio Europa orientale, America Latina ecc.) e in qualsiasi settore (ad esempio tecnologia). L'identificazione tempestiva di nuovi temi d'investimento e l'impiego di strumenti d'investimento innovativi costituiscono un elemento importante dell'intero processo d'investimento.

Gli altri investimenti come gli investimenti immobiliari (per esempio fondi immobiliari aperti, azioni immobiliari, fondi azionari immobiliari ecc.) investimenti orientati sulle materie prime (per es. azioni e fondi azionari nel settore delle materie prime, investimenti con riferimento agli indici delle materie prime ecc.) come pure investimenti orientati all'absolute return e fondi hedge ecc. sono impiegati nel contesto del portafoglio come aggiunta.

Nell'ottica della gestione del portafoglio si possono impiegare operazioni a termine su divise e strumenti derivati come futures e opzioni.

Asset allocation strategica

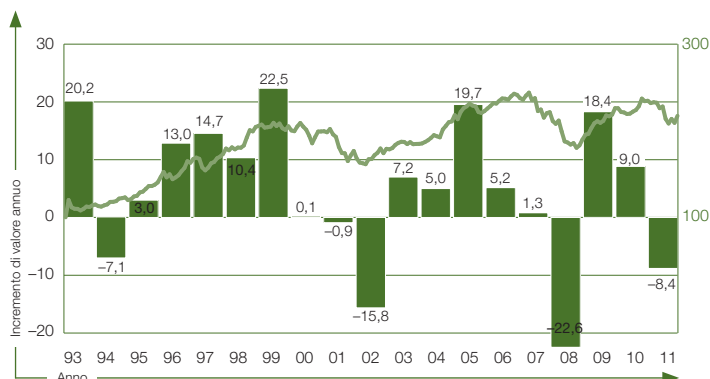


Strumenti d'investimento

- Titoli individuali azionari (A), titoli individuali obbligazionari (B)
 - Fondi di fondi (A, B, C; ripartizione corrispondente all'investimento di riferimento)
 - Fondi azionari (A) e obbligazionari (B)
 - Prestiti convertibili o fondi obbligazionari convertibili (B)
 - Certificati indicizzati/Prodotti strutturati A, B, C; assegnazione in base all'investimento principale)
 - Fondi hedge (C)
 - Fondi orientati all'absolute return (C)
 - Azioni immobiliari o fondi azionari immobiliari (C)
 - Fondi immobiliari aperti (C)
 - Strumenti derivati come ad esempio future e opzioni (A, B, C; assegnazione in base all'investimento principale)
 - Strumenti finanziari innovativi (A, B, C; assegnazione in base all'investimento principale)
 - Ecc.
- Nell'ambito della strategia d'investimento adottata è possibile in qualsiasi momento ampliare gli strumenti impiegati in funzione della situazione dei mercati.

Andamento storico dei rendimenti

(in euro, detratte le spese, 31.12.1992 – 31.12.2011)



La performance (valori medi, al netto, senza ritenuta d'imposta sul reddito da capitale - KEST) viene calcolata dalla Raiffeisen Vermögensverwaltungsbank AG con il metodo del tasso di rendimento ponderato per il periodo di riferimento (Time Weighted Return, TWR) sulla base delle ultime quotazioni note della borsa e delle valute o dei prezzi di mercato oppure viene ricavata dai sistemi d'informazione sui titoli. I risultati delle performance del passato non permettono di trarre alcuna conclusione sull'andamento futuro del portafoglio. Avvertenza per gli investitori, la cui moneta nazionale è diversa da quella del prodotto: si avverte che i rendimenti possono aumentare o diminuire a seguito di fluttuazioni valutarie. Raiffeisen Vermögensverwaltungsbank AG, Schwarzenbergplatz 3, 1010 Vienna.